



PISO / APARTAMENTO EN VENTA

AVENIDA PROFESOR TIERNO GALVÁN

Acea da Má, Culleredo (A Coruña)

Metros cuadrados	90m ²	Baños	1	Ascensor	Sí
Habitaciones	3	Calefacción	Gas natural	Garaje	Sí

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

Tipo	Piso / Apartamento	Operación	Venta
Conservación	Buen estado	Armarios empotrados	Sí
Planta	2º	Calificación energética	En trámite
Comunidad	Incluida		
Trastero	Sí		

DESCRIPCIÓN

Vivienda reformada en Acea da Ma con plaza de garaje para 2 coches en perfecto estado para entrar a vivir.

3 dormitorios, salón-comedor, cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos y cuarto de lavandería independiente, 1 baño completo con amplio plato de ducha.

Se trata de un piso con buena distribución, luminoso, con amplias estancias; todas sus dependencias son exteriores con vistas a zonas ajardinadas.

Dispone de mucho servicio de almacenaje, armarios empotrados en todas las habitaciones y trastero en la planta baja.

Calefacción y ACS con caldera de gas natural con contador individual, ventanal climatit con rotura de puente térmico y sistema de apertura oscilobatiente, suelos de parquet de madera natural.

Edificio en buen estado de conservación, sin barreras arquitectónicas, 2 ascensores, sin derramas pendientes.

Zona residencial muy tranquila a 10 minutos de Coruña, dotada de todos los servicios, próxima al aeropuerto, Paseo marítimo del Burgo y espacios naturales de los concellos de Oleiros y Culleredo. Buenas conexiones transporte público y accesos AP9. Únicamente para inversores. En estos momentos se encuentra alquilada a inquilino con garantías.