



CASA/CHALET EN VENTA

## CALLE A PEZOCA

Oleiros (Ayuntamiento), Oleiros (A Coruña)

Metros cuadrados 340m<sup>2</sup>

Habitaciones 5

### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

Tipo	Casa/Chalet	Operación	Venta
Planta	Planta baja	Calificación energética	En trámite
Comunidad	Incluida	Superficie parcela	1200 m <sup>2</sup>
		Número de plantas	3

### DESCRIPCIÓN

Fantástica vivienda totalmente rehabilitada con materiales de primera calidad y con una preciosa finca ajardinada.

Dispone de tres plantas en las que se encuentran 5 dormitorios, 4 baños, cocina office, salón comedor, habitación de juegos-sala Tv, sala de actividades diversas, despensa-lavandería y pequeño almacén-vinoteca.

Además dispone de armarios empotrados en todas las habitaciones, sistema de alarma, calefacción por gas ciudad, tomas de internet y Tv, en todas las estancias, suelos y escaleras de madera de roble, carpintería lacada, cocina SANTOS, y un maravilloso porche.

La finca de 1.200 m<sup>2</sup>, totalmente cerrada y ajardinada con preciosos árboles, dispone de riego automático, sistema de iluminación e instalación con robot cortacésped.

Cuenta con una zona destinada a aparcamiento, y una construcción auxiliar de unos 40 m<sup>2</sup>.

Muy bien ubicada, al lado de los principales viales del Ayuntamiento y a un paso de la ciudad. En una de las mejores zonas de Oleiros muy tranquila. Próxima a centros comerciales y a las playas, con parada de bus al lado, que nos deja en el centro de Coruña."

