



CASA/CHALET EN VENTA

URBANIZACIÓN MONTE ALFEIRÁN

Portazgo, Culleredo (A Coruña)

Metros cuadrados	340m ²	Baños	3	Ascensor	Sí
Habitaciones	4	Calefacción	Gas natural	Garaje	Sí

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

Tipo	Casa/Chalet	Operación	Venta
Conservación	Buen estado	Terraza	Sí
Planta	Planta baja	Armarios empotrados	Sí
Comunidad	Incluida	Calificación energética	En trámite
Trastero	Sí		

DESCRIPCIÓN

Exclusivo chalet de lujo en Urbanización en el Monte Alfeirán con preciosas vistas panorámicas de la Coruña. Magníficas calidades. Impecable estado.

Consta de Planta baja + Planta primera + Bajo Cubierta + Sótano.

La vivienda también cuenta con jardines en la parte frontal, trasera y derecha, posibilidad de construir piscina en la parte de atrás.

- PLANTA BAJA: Hall de entrada, amplio salón con chimenea, cocina, 1 dormitorio y 1 baño.

- PLANTA PRIMERA: suite principal con vestidor, baño con jacuzzi y terraza con vistas al mar. 2 dormitorios y un baño.

- PLANTA BAJO-CUBIERTA: Ático diáfano utilizado como vestidor y sala de ejercicios pero que cuenta con instalación para baño y posibilidad de hacer una gran habitación más además de tener aún mejores vistas debido a la altitud.

- PLANTA SÓTANO: Garaje con capacidad para 2 coches, trastero y cuarto lavandería.

Calefacción gas natural, mucha capacidad de almacenaje, aspiración central.

Zona residencial muy tranquila. Excelente ubicación a tan sólo 5 minutos de A Coruña